

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для
«ИнвестКапитал»
граждан, полное наименование организации - для юридических лиц,
188660, Ленинградская область, Всеволожский район,
его почтовый индекс и адрес)
п. Бугры, ул. Школьная, д. 11, корп. 1, лит. А

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

№ RU47504307- 54

Администрация муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
«Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
Ленинградской области
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт** объекта капитального
(ненужное зачеркнуть)

строительства — **Жилой комплекс с автостоянками**
(наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации,

Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:80,

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

**общая площадь объекта — 248496,0 кв.м.; строительный объем всего — 775074,2 куб.м.,
в том числе подземной части — 64690,4 куб.м.;**

**В составе: I этап: Корпус № 4: общая площадь здания — 33020,6 кв.м.; ; строительный
объем — 112976,7 куб.м., том числе подземной части — 5905,2 куб.м.; количество
этажей - 27 шт.; количество квартир — 576; общая площадь квартир — 20714,4 кв.м.;**
если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

**Дошкольное общеобразовательное учреждение на 110 мест (встроенно-пристроенное
к корпусу № 4): общая площадь — 2738,35 кв.м.; строительный объем — 15423,21 куб.м.;**
количество этажей — 2 шт.; вместимость — 110 мест.

**Корпус № 5: общая площадь здания — 33905,8 кв.м.; строительный объем — 105683,3
куб.м., в том числе подземной части — 4107,2 куб.м.; количество этажей — 28 шт.;**
количество квартир — 537 шт.; общая площадь квартир — 21714,2 кв.м.;

**II этап: Корпус № 7: общая площадь здания — 20472,8 кв.м.; строительный объем —
65026,9 куб.м., в том числе подземной части — 2514,9 куб.м.; количество этажей — 28
шт.; количество квартир — 323 шт.; общая площадь квартир — 12927,4 кв.м.**

**Корпус № 9: общая площадь здания — 26119,8 кв.м.; строительный объем — 82990,6
куб.м., в том числе подземной части — 3260,4 куб.м.; количество этажей — 28 шт.;**
количество квартир — 404 шт.; общая площадь квартир — 15821,4 кв.м.;

**III этап: Корпус № 6: общая площадь здания — 33230,0 кв.м.; строительный объем —
102486,8 куб.м.; в том числе подземной части — 4178,8 куб.м.; количество этажей — 28
шт.; количество квартир — 593 шт.; общая площадь квартир — 23089,5 кв.м.;**

Корпус № 8: общая площадь здания — 33230,0 кв.м.; строительный объем — 102486,8

куб.м. в том числе подземной части – 4178,8 куб.м.; количество этажей – 28 шт.;
количество квартир – 593 шт.; общая площадь квартир – 23089,5 кв.м.;

Корпус № 10: общая площадь здания – 33230,0 кв.м.; строительный объем – 102486,8 куб.м. в том числе подземной части – 4178,8 куб.м.; количество этажей – 28 шт.;
количество квартир – 593 шт.; общая площадь квартир – 23089,5 кв.м.;

Подземная автостоянка № 1: общая площадь – 2950,0 кв.м.; строительный объем – 14734,2 куб.м.; количество этажей – 1 шт.; вместимость – 99 машино-мест.

Подземная автостоянка № 2: общая площадь – 2950,0 кв.м.; строительный объем – 14734,2 куб.м.; количество этажей – 1 шт.; вместимость – 99 машино-мест.

IV этап: Корпус № 11: общая площадь здания – 7067,4 кв.м.; строительный объем – 26669,3 куб.м., в том числе подземной части – 3027,3 куб.м.; количество этажей – 10 шт.; количество квартир – 116 шт.; общая площадь квартир – 4995,5 кв.м.;

Автостоянка № 3: общая площадь – 10390,0 кв.м.; строительный объем – 36052,2 куб.м.; количество этажей – 5 шт.; вместимость – 229 машино-места.

V этап: Корпус № 12: общая площадь здания – 11929,6 кв.м.; строительный объем – 44798,6 куб.м., в том числе подземной части – 5085,8 куб.м.; количество этажей – 10 шт.; количество квартир – 214 шт.; общая площадь квартир – 8462,5 кв.м.;

расположенного по адресу: **Ленинградская область, Всеволожский район,**
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта
земли САОЗТ «Ручьи»
Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «21» апреля 2017г.

**Глава администрации
МО «Муринское сельское
поселение» Всеволожского
муниципального района
Ленинградской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



В.Ф. Гаркавый
(расшифровка подписи)

« 26 » августа 2013г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.